

Имеют ли ветераны боевых действий льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» ветеранам боевых действий (кроме лиц, отнесенных федеральным законодательством к гражданам специальной категории) положено предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений в размере 50%:

1) платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату: за услуги, работы по управлению многоквартирным домом; за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений;

2) взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50% указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта РФ, и занимаемой общей площади жилых помещений.

Меры социальной поддержки по оплате жилых помещений предоставляются лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, а также членам семей ветеранов боевых действий, совместно с ними проживающим.

Полномочия по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг переданы Российской Федерацией органам государственной власти субъектов РФ.

Вместе с тем, обязательными условиями для начисления и выплаты компенсации расходов являются:

- наличие льготной категории;
- наличие регистрации по месту жительства или месту пребывания;
- отсутствие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;
- исполнение условий соглашения о реструктуризации долга при наличии задолженности;
- наличие права собственности - для заявителей, обращающихся за компенсацией расходов по оплате взноса на капитальный ремонт.

Помощник прокурор района

юрист 2 класса

Р.А. Сабилов

18 мая 2021 г.