**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Продавец/Собственник муниципального имущества:** Палата имущественных и земельных отношений Сармановского муниципального района Республики Татарстан  Место нахождения – 423350, РТ, Сармановский район, с. Сарманово, ул. Ленина, д. 35  Контактные телефоны:  885559 24267  885559 25217  Ответственное лицо – Нариманов Айдар Габдулмазитович |
| **2** | **Форма торгов:** торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.  Торги проводятся по правилам и в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», распоряжением Палаты имущественных и земельных отношений Сармановского муниципального района Республики Татарстан № 568 от 03.09.2021 г. «О проведении торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме». |
| **3** | **Организация, наделенная функциями Продавца по организации аукциона на электронной площадке:** Палата имущественных и земельных отношений Сармановского муниципального района Республики Татарстан  Место нахождения – 423350, РТ, Сармановский район, с. Сарманово, ул. Ленина, д. 35  Контактные телефоны:  885559 24267, 885559 25217  Ответственное лицо – Нариманов Айдар Габдулмазитович  Адрес электронной почты A.Narimanov@tatar.ru |
| **4** | **Организатор аукциона (оператор электронной площадки):** АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»  Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55; телефон:292-95-17 – Голованов Михаил Юрьевич. Служба тех.поддержки – 212-24-25 |
| **5** | **Адрес электронной площадки на которой будет проводиться аукцион в электронной форме:** утвержденная распоряжением Правительством Российской Федерации от 04.12.2015 № 2488-р - Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - **sale.zakazrf.ru** |
| **6**  **7**  **8** | **Наименование муниципального имущества (характеристика имущества):**   |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | № Лота | Наименование имущества | Начальная цена, руб. | Цена отсечения (минимальная цена), руб. | «Шаг понижения», (величина снижения начальной цены), руб | Шаг аукциона, руб. | Задаток  20 % от начальной цены, руб. | | 1 | Автобус для перевозки детей ПАЗ 423470, г/н Н 316 УТ 116RUS, идентификационный номер X1M4234KVB0000876, год изготовления 2011, цвет кузова Желтый | 124 000,00 | 62 000,00 | 12 400,00 | 6 200,00 | 24 800,00 | | 2 | Автотранспортное средство ГАЗ-32213, г/н В 235 ВУ 116RUS, идентификационный номер X9632213070554693, год изготовления 2007, цвет кузова Желтый | 120 000,00 | 60 000,00 | 12 000,00 | 6 000,00 | 24 000,00 | | 3 | Автотранспортное средство FIAT LINEA 323AXC1A, г/н Н 211 УТ 116RUS, идентификационный номер Z88323000B3128000, год изготовления 2011, цвет кузова Бежевый | 156 000,00 | 78 000,00 | 15 600,00 | 7 800,00 | 31 200,00 | | 4 | Автотранспортное средство FIAT 178CYN1A Albea, г/н Р 176 СК 116RUS, идентификационный номер XU3178000BZ143693, год изготовления 2012, цвет кузова Синий тезей | 146 000,00 | 73 000,00 | 14 600,00 | 7 300,00 | 29 200,00 |   **Ограничение права и обременение:** отсутствует.  **Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:** Распоряжением Палаты имущественных и земельных отношений Сармановского муниципального района Республики Татарстан № 449 от 27.07.2021 г. «О проведении открытого аукциона на повышение цены по продаже в собственность муниципального имущества в электронной форме» 27.08.2021 г. проведен открытый аукцион, который признан несостоявшимся в соответствии с подпунктом «в» пункта 44 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860.  **Требование о внесении задатка.** Сумма задатка для участия в торгах (20 % от начальной цены лота) перечисляется (вносится) в течение срока приема заявок единым платежом на виртуальный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | ИНН 1655391893 | | КПП 165501001 | | |  | |  | | | Получатель | |  | | |  |  |  | | | **АО "АГЗРТ"** | | | | | Сч. № | | 40602810900028010693 | | | Банк получателя | | | | |  | БИК | 049205805 | | | ПАО "АК БАРС" БАНК г. Казань | | | | | Сч. № | | 30101810000000000805 | | |  |  | |  |  |  | |  |  | | **Назначение платежа**  Пополнение виртуального счета по площадке sale.zakazrf.ru счет № \_\_.\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_-VA. НДС не облагается. | | | | | | | | |   Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят, без зачисления. Номер виртуального счета присваивается после регистрации участника.  Инструкция по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника».  Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
| **9** | **Дата, время и порядок регистрации претендентов на участие в торгах на Электронной площадке:**  Для получения возможности участия в торгах на площадке **sale.zakazrf.ru**, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.  Инструкция по аккредитации размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция по регистрации организации».  Инструкция по участию в аукционе размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника».  Электронная площадка функционирует круглосуточно. |
| **10** | **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:**  **Датой начала срока подачи заявок** на участие в торгах является день, следующий за днем размещения Информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**,** на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru.**  **Дата окончания приема заявок: 30 сентября 2021 года** **в 14:00 часов (по московскому времени)**  Для участия в торгах в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru.**  **Порядок подачи заявки:**  Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов.  Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.  В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.  Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.  **Порядок отзыва заявки:**  Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.  Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.  Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества. |
| **11** | **Перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**  Для участия в торгах претенденты заполняют электронную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем:  **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов;  **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), доверенность на представителя. Прилагаемые к заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы).  **Ограничения участия в отдельных категорий лиц в приватизации:** Заявителем - участниками аукциона могут быть, любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. |
| **12** | **Порядок ознакомления покупателей с иной информацией:**  **По вопросам организации осмотра** обращаться в рабочие дни с 08.00 до 17.00, (обед с 12:00 до 13:00) (суббота, воскресенье - выходной день) по адресу: 423350, РТ, Сармановский район, с. Сарманово, ул. Ленина, д. 35  Ответственное лицо – Нариманов Айдар Габдулмазитович Контактные телефоны: 885559 24267, 885559 25217  По вопросам оформления заявки для участия в торгах, получения дополнительной информации обращаться в рабочие дни с 08.00 до 17.00, (обед с 12:00 до 13:00) (суббота, воскресенье - выходной день) по адресу: 423350, РТ, Сармановский район, с. Сарманово, ул. Ленина, д. 35.  Ответственное лицо – Нариманов Айдар Габдулмазитович Контактные телефоны: 885559 24267, 885559 25217  По вопросам получения дополнительной информации о возможности участия в торгах на электронной площадке обращаться с понедельника по пятницу, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки – 212-24-25,   [sale@mail.zakazrf.ru.](mailto:sale@mail.zakazrf.ru.) |
| **13** | **Получение разъяснений размещенной информации:** Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора аукциона запрос о разъяснении размещенной информации, но не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. |
| **14** | **День определения участников и рассмотрение заявок на участие в торгах**: **1 октября 2021 года.**  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с указанием оснований отказа.  Информация о претендентах, не допущенных к участию в торгах, размещается в открытой части электронной площадки **sale.zakazrf.ru**, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru). |
| **15** | **Дата и время проведения торгов в электронной форме: 4 октября 2021 года**  Начало в 14.00 (время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка).  **Правила проведения торгов в электронной форме:**  Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом "шаге понижения". Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников. В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном [разделом II](consultantplus://offline/ref=9E7B4525742198EA648CCD36A8B99B57B1E68550D13597F56097D1BEA7330272DA0746185C13AD117EDD1B352A284364F14A8671B57C184Dk13DK) Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. " В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества. |
| **16** | **Порядок определения победителя:**  Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников.. |
| **17** | **Место и срок подведения итогов торгов:** По окончании торгов, по месту его проведения.  Процедура торгов считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах торгов. Протокол об итогах торгов удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.  В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах торгов победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола. |
| **18** | **Возврат задатков участникам аукциона:**  Лицам, перечислившим задаток для участия в торгах, денежные средства возвращаются в следующем порядке:  а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов торгов;  б) претендентам, не допущенным к участию в торгах, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов. |
| **19** | **Срок и условия заключения договора купли-продажи**:  Победитель аукциона обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли-продажи и произвести оплату в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится: Получатель: УФК МФ по Республике Татарстан (Палата имущественных и земельных отношений Сармановского муниципального района) ИНН 1636005366, КПП 163601001, р/с 031 006 430 000 000 111 00, Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН г.Казань//УФК по Республике Татарстан г. Казань, БИК 019205400, Кор.счет (ЕКС) 401 028 104 453 700 000 79, КБК – 16511402052050000410, ОКТМО 92653460. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается. |
| **20** | **Порядок ознакомления покупателей с условием договора купли-продажи:**  Проект договора купли-продажи, размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**.,** на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru,** на сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан <http://sarmanovo.tatarstan.ru> в разделе «Проекты, конкурсы, аукционы» |
| **21** | **Дополнительные сведения:**  1. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.  2. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка. |