

Республика Татарстан
**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК
ГОРОДСКОГО ТИПА ДЖАЛИЛЬ»
САРМАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

ул.Ахмадиева, д.26, п.Джалиль, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

Татарстан Республикасы
**САРМАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
«ЖӘЛИЛ ШӘҖӘР ТИБЫНДАГЫ
ПОСЕЛОК» МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ БАШЛЫГЫ**

Ахмадиев урамы, 26 йорт, Жәлил поселогы, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

ОГРН 1021601312501 ИНН/КПП 1636001410/163601001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2024 г.

КАРАР

№10

О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Сармановского муниципального района РТ №123 от 26.12.2022 г.

В соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района от 22.02.2023 № 132а «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Уставом муниципального образования «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 23.12.2021 г. № 66, на основании заявления ООО «ТАТСАЛ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Сармановского МР РТ №123 от 26.12.2022 г.» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний – исполнительный комитет поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района Республики Татарстан;

- время проведения публичных слушаний – 04.12.2024 года в 14.00 ч.

- место проведения – зал заседаний администрации МО «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан (адрес: п.г.т.Джалиль, ул. Ахмадиева, д.26);

- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – п.г.т.Джалиль, ул. Ахмадиева, д.26, Исполнительный комитет поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района Республики Татарстан (рабочие дни с 8.00 ч. до 16.30 ч.).

3. Создать рабочую группу по подготовке заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Сармановского муниципального района РТ №123 от 26.12.2022 г., проведению публичных слушаний в составе:

Председатель рабочей группы – Каримов Рафик Азгамович – Глава муниципального образования «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района;

Заместитель председателя рабочей группы – Галлямов Ильшат Фиксович – руководитель исполнительного комитета п.г.т.Джалиль Сармановского муниципального района;

Члены рабочей группы:

Миннугулов Наиль Назипович – председатель палаты имущественных и земельных отношений Сармановского муниципального района;

Гарифуллина Инзиля Альфисовна – ведущий специалист исполнительного комитета п.г.т.Джалиль Сармановского муниципального района;

Багманов Данияр Илтузарович - депутат Совета поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района Республики Татарстан;

4. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) не позднее 25.11.2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«поселок городского типа Джалиль»
Сармановского муниципального района



Р.А. Каримов

Приложение к постановлению Главы
МО «п.г.т. Джалиль» Сармановского
муниципального района Республики
Татарстан
от 21.11.2024 г. №10

Изменения и дополнения в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «поселок городского типа
Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан,
утвержденные решением Совета Сармановского муниципального района РТ
№123 от 26.12.2022 г.

1. статью 25.5. Градостроительный регламент многофункциональных общественно-деловых зон (ОД) Главы IX, раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктом 4.9.1.3 следующего содержания:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застроек и	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.