

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Дзержинского, 10, г. Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА  
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ  
ХУҖАЛЫҖЫ МИНИСТРЛЫҖЫ

Дзержинский ур., 10, Казан шәһәре, 420111

тел. (843)231-14-01, факс (843)231-15-55, e-mail: msagkh@tatar.ru, www.minstroy.tatarstan.ru

20.04.2026 № 01-09-9481

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе Сармановского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
Ф.М. Хуснуллину

О направлении  
приказа и сообщения

Уважаемый Фарит Мунавирович!

Уведомляем о принятии приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 17.04.2026 № 704/о «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан».

Рекомендуем разместить сообщение о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан на официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение на 3л. в 1 экз.

Руководитель департамента  
развития территорий

А.И.Ахметзянов



Исп.: Л.Р. Гарипова  
Тел. (85555) 2-67-32



П Р И К А З

№ 704/0

Б О Е Р Ы К

« 17 » 04 20 26

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки  
муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение»  
Сармановского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «Стройдеталь Холдинг» от 06.04.2026 № 003, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект правил землепользования и застройки).

2. Проведение работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки осуществлять в следующем порядке:

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан», организует подготовку проекта правил землепользования и застройки в установленном законодательством порядке;

подготовку проекта правил землепользования и застройки обеспечить обществу с ограниченной ответственностью «Горизонт» за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Стройдеталь Холдинг».

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки 1 квартал 2027 года.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Начальнику отдела развития северо-восточных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Н.Г.Елагиной) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и Главе Сармановского муниципального района Республики Татарстан.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 апреля 2027 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

## СООБЩЕНИЕ

### о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство) от 17.04.2026 № 704/о принято решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан.

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 17.04.2026 № 704/о опубликован на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://minstroy.tatarstan.ru/normativnie-dokumenti-2479217.htm>.

Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан (далее – Комиссия) утверждены приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан».

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан устанавливается в один этап.

Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в срок до 1 апреля 2027 года.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки направляются в Комиссию в письменном виде почтой, посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования в срок до 26 мая 2026 года (почтовый адрес: 420111, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Держинского, д.10; адрес электронной почты: N.Elagina@tatar.ru).

Руководитель департамента  
развития территорий

А.И.Ахметзянов



Лист согласования к документу № 01-09-9481 от 20.04.2026

Инициатор согласования: Гарипова Л.Р. Ведущий специалист отдела развития северо-восточных районов

Согласование инициировано: 20.04.2026 09:05

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Елагина Н.Г.		Согласовано 20.04.2026 - 09:50	-
Тип согласования: параллельное				
2	Гуманов А.А.		Согласовано 20.04.2026 - 09:53	-
3	Рыбаков С.А.		Согласовано 20.04.2026 - 14:23	-
Тип согласования: последовательное				
4	Ахметзянов А.И.		 Подписано 20.04.2026 - 16:05	-