

ГЛАВА ЧУКМАРЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ЧУКМАРЛЫ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
202 ел, 15 сентябрь

КАРАР
№ 3

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Чукмарлы авыл жирлеге территориясендә жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гомуми тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Россия Федерациясе Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр кертү һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренә үзгәртүләр кирәк булуын тану турында» 2022 елның 20 апрелдәге 711 номерлы карары, «Шәһәр төзелеш эшчәнлегенә өлкәсендә жирле эһәмияттәге мәсьәләләргә хәл итү буенча вәкаләтләрнең бер өлешен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Чукмарлы авыл жирлеге Советы 2021 елның 30 декабрдәге 18 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Чукмарлы авыл жирлегендә гомуми тыңлауларны оештыру һәм үткәру тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә карар итте

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының « Чукмарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гомуми тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гомуми тыңлауларны оештыручы - Чукмарлы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясе;
- гомуми тыңлаулар үткәру вакыты - 2022 елның 17 октябрдә 14 сәгать;
- үткәру урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Чукмарлы авылы, Совет ур, 41, (Чукмарлы авылы, Совет урамы, 41).;
- адресы буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертеләргә мөмкин - Совет 41, Сарман муниципаль районының Чукмарлы авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашқа тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

4. Чукмарлы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Чукмарлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гомуми тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гомуми тыңлаулар уздыру нәтижәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны [http/ sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.



Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Чукмарлы авыл жирлеге
Башлыгы

И.Х.Хадиуллин

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районының
Чукмарлы авыл жирлеген
башлыгының 2022 елның 15
сентяберендәге 3 номерлы карарына
кушымта

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Чукмарлы авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен Жирден файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту

- 1) 27 статьяның 9 пунктндагы 2 абзацны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә бер жир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасыннан капитал төзелеш объекттын төзү яисә реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый объект әлегә жир кишәрлегендә капитал төзелеш объекттын төзү яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә (ягъни әлегә жир кишәрлегендә бүтән капитал төзелеш объектларын төзү яки реконструкцияләү), капитал төзелеш объекттын төзү яисә реконструкцияләү, ул автоном рәвештә кулланылышка кертеләргә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин (ягъни әлегә капитал төзелеш объектның башка өлешләрен төзүгә яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш объекттын (капитал төзелеш объекттын төзү объекттын) урнаштыру, биналарны, корылмаларны сүтү һәм күчерү, инженерлык коммуникацияләрен, төзелеш биналарын төзү һәм башка эшләренә үз эченә алган жир кишәрлекләреннән файдалану хокукын рәсмиләштерү үз эченә ала торган төзелеш территориясен эзерләү эшләре комплексы. Төзелеш этабында метрополитенга карата шулай ук төзелеш комплексы да күздә тотыла, ул үз эченә якин эшләнмәләр булган шахта кәүсәләрен үтүне, тау комплексларын жиһазландыруны, тоннельләренә щитлы үткөрү өчен башлангыч казаннарны төзүне һәм жиһазландыруны ала. Диңгез һәм елга портларына карата төзелеш этабында шулай ук составына тулысынча яисә өлешчә порт гидротехник корылмалары, эчке рейдлар, якорь стоянкалары, навигацион жиһазлар чаралары һәм диңгез юлларын навигацион-гидрографик тәмин итү объектлары, суднолар хәрәкәте белән идарә итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары, элемент линияләре, жылылык, газ һәм электр белән тәмин итү, инженерлык коммуникацияләре, диңгез терминаллары, күчәрәп төяү комплекслары эшләү өчен кирәкле ясалма жир кишәрлекләре кергән гомумпорт билгеләнешендәге диңгез яисә елга порты инфраструктурасы объектларын төзү эшләре комплексы да аңлашыла. «магистраль инфраструктураны модернизацияләү һәм киңәйтү максатларында аерым мөнәсәбәтләренә жайга салу үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр керту хакында» Федераль законда билгеләнгән үзенчәлекләр кулланыла торган Байкал-Амур һәм ТрансСебер тимер юл магистральләренен үткөрү мөмкинлеген арттыру өчен кирәкле инфраструктура объектлары исемлегенә кертелгән транспорт инфраструктурасының линияле

объектарына, шул исәптән инфраструктура объектларына карата 2024 елның 31 декабренә кадәр төзелеш этабында шулай ук мондый линия объекты составына керә торган һәм автономияле эксплуатациягә кертелә алмаган бер яисә берничә капитал төзелеш объекттын төзү, реконструкцияләү шулай ук төзелеш этабы дигәндә дә аңлашыла. Атом энергиясен куллану объектларына карата төзелеш этабы астында шулай ук атом энергиясен, шул исәптән тимер юл һәм автомобиль юлларыннан, элемтә линияләреннән, жылылык, газ, су һәм электр белән тәмин итү җайланмаларыннан, атом энергиясен файдалану объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык коммуникацияләрен төзүне үз эченә алган төзелеш объектларын оештыру эшләре комплексы да аңлашыла. Житештерү билгеләнешендәге объектларга карата төзелеш этабында шулай ук территорияне планлаштыру, төзекләндерү, яшелләндерү һәм яктырту эшләре комплексы да аңлашыла;»;

2) 25статьяның 2 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:
«4) жир кишәрлегендә ярдәмче файдаланудагы корылмалар һәм корылмалар төзү, аларны кертү критерийлары Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә;»;